

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイクレストサンシャイン 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町539-2		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩13分 中ノ町磐田線 和田町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.52㎡	向き	
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 温水		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 退去修繕費: 100,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしんプラス保証料初回のみ家賃総額の50% 月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000017291



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%