

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	1,000円

南向き！日当たり良好 1人暮らしの方に嬉しい

角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町216-2		
交通	遠鉄バス 医療センター バス停徒歩8分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(9.4畳) DK(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000017329



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%