

# FOR RENT

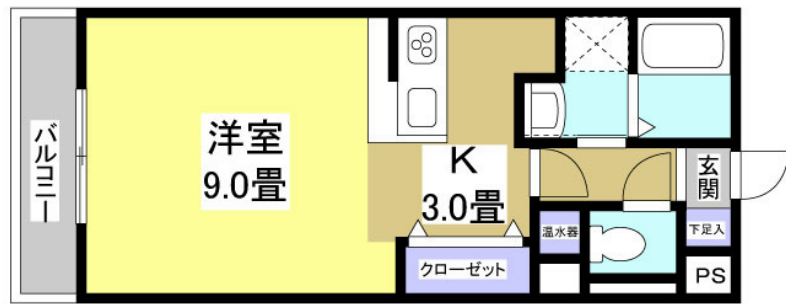
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

角住戸,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウインディ・レイ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山3丁目8-10		
交通	遠鉄バス 長坂橋停 バス停徒歩7分 遠州鉄道 助信駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.16㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 自治会費: 3,000円 [月次費用] 水道料: 3,300円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 20,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の1.5% 更新料なし。緊急連絡先として3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000017335



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%