

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | カトレアコーポ 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区四本松町220-3 | | |
| 交通 | 0/1 四本松(静岡県) バス停徒歩4分 90 古川(浜松市中央区) バス停徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45.86m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | T V インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ 有,ネット使用料不要,バ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費 : 70,000円 [月次費用] くらしーど24 : 880円 [備考] 町費実費 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース株式会社 [住居事業 新規30% 月額1.2% 更新時25%] | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月27日

No.R-63-0000017416

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |