

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	12,000円

オートロック,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンコート広沢 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢3丁目21-5		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩22分 遠州浜舘塚線_0 秋葉坂下 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(7.6畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	72.82㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 90,200円 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] 町費: 600円 CATV: 550円 シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 「らくらくパートナー」 【契約時】33,000円、【月額保証料】毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.R-63-0000017654

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%