

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,角住戸,電子ロック,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Vita Centro 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小沢渡町365-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩16分 小沢渡線_01_on 小沢渡 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.42㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月3日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:80,000円 くらしーど24:16,500円 [月次費用] 自治会費:600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証/初回保証料 総家賃50%/月額保証料 総家賃1.5%		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000017702

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%