

# FOR RENT

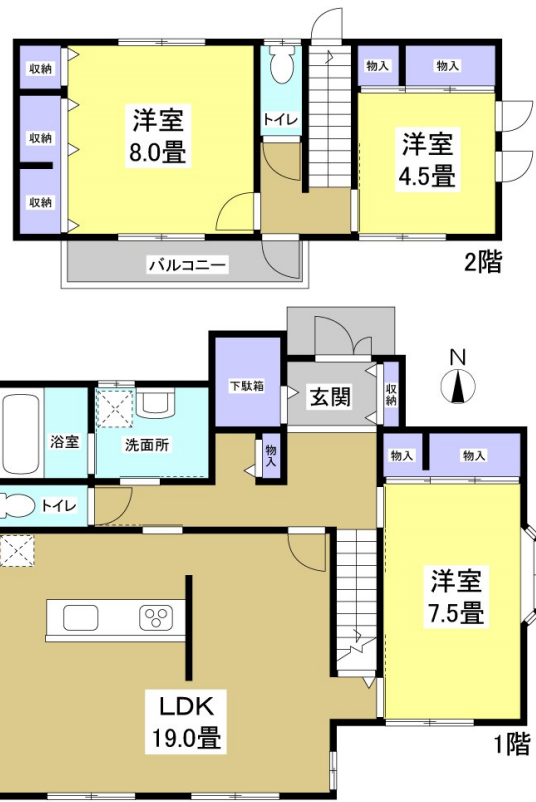
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

ダブルロック,ディンプルキー,上階無し,寝室8畳以上,前面棟無,全室南向き,当社管理物件,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	蛸塚2丁目酒井様貸家 *号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚2丁目19-18		
交通	大平台線(広沢・医療センター経由) 浜松病院 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	92.74㎡	向き	
築年月	1966年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年10月29日

No.R-63-0000018454



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%