

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,畳コーナー,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・シェモア佐鳴台 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目16-3		
交通	大平台線(広沢・医療センター経由) 佐鳴湖入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(18.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(8.4畳) 洋室(5畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	96.6㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:66,000円 [月次費用] バイク置き場:1,000円 駐輪場:300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社:株式会社いえらぶパートナーズ、保証料:契約時に賃料共益費の50%1年毎に1万		
備考			

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000018674



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%