

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 79,000円 | 0円   |

## CATVネット無料、申込 & 工事必要

2 F 以上,オートロック,角住戸,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,管理室,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | LaurelCourt田町 801号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区田町231-12                                       |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分<br>遠州鉄道 第一通り駅 徒歩2分                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(5畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階                                      |      |     |
| 専有面積     | 41.95㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2005年3月7日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000 ~ 22000円/月                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, |      |     |
| その他費用    | [備考] 更新料: なし  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人限定  |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000019305

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |