FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

角住戸,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワールⅠ　103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安間町99－1		
交通	遠鉄バス　安間停　バス停徒歩4分 中ノ町磐田線　薬新町　バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.57㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金]　自治会入会金：2,000円　退去時クリーニング代：62,000円　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　緊急サポート24：1,100円　自治会費：750円 [備考]　退去時クリーニング費用６２，０００円(税別)入居期間：３年以上の場合は免除。ただし入居者の故意過失による汚損破損個所の修繕は入居者負担となります。		
入居諸条件			
保証会社	必須　ジャックス 初回保証料：３０，０００円　月額利用料：毎月の総月額賃料の２％　※更新料なし。緊急連絡先：３親等以内の親族方を要します。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.R-63-0000019811

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000133104

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。