

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 4,000円 |

角住戸,電子ロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 2DK  |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ブルージュ 101号室  |      |              |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区馬郡町1389   |      |              |
| 交通       | 浜名線_10 馬郡中 バス停徒歩3分<br>浜名線_10 馬郡 バス停徒歩8分  |      |              |
| 間取詳細     |  |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 48.05㎡   | 向き   |              |
| 築年月      | 1998年9月  | 契約期間 | 1年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可  |      |              |
| 設備       | B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機置場,                                     |      |              |
| その他費用    | [一時金] EDロック初期費用: 6,600円 退去時清掃費: 61,000円<br>[月次費用] 自治会費: 350円 しずなびライフサポート: 2,200円<br>[備考] 水道代: 実費 |      |              |
| 入居諸条件    |  |      |              |
| 保証会社     | 必須 原則月額合計費用の50%  |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月8日

No.R-63-0000020095

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000135019

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。