

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセI 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区茄子町92-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩12分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.08㎡	向き	
築年月	2000年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:80,000円 EDロック初期費用:6,600円 [月次費用] ライフサポート:2,200円 自治会費:750円 [備考] 水道代:実費 自治会入会金なし		
入居諸条件			
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000020139



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%