

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

3面採光,角住戸,全室2面採光,電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセI 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区茄子町92-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩12分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.08㎡	向き	
築年月	2000年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	B S,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,パ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:71,000円 鍵費用:6,600円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:750円 [備考] 自治会費実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 原則月額賃料の50%(初期費用)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-63-0000020140

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%