

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

## 沿線で通勤便利な好立地！

2F以上,オートロック,前面棟無,電子ロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,管理室,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホワイトアパートメント 702号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区常盤町139-17		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩3分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	45.54㎡	向き	南
築年月	2011年2月16日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 駐車料金:13,200円 e住まいサポート初回手数料:3,025円 [月次費用] 自治会費:500円 e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃引落とし手数料		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000020210



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%