

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面3室,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンコート広沢 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢3丁目21-5		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩22分 遠州浜舘塚線_0 秋葉坂下 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(13.1畳) 洋室(5畳) 書斎(4.6畳) LDK(24.2畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	116.85㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 17,600円 ハウスクリーニング費: 114,400円 [月次費用] 町内会費: 600円 C A T V: 550円 シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 「らくらくパートナー」 【契約時】33,000円、【月額保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000020631

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%