

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

角住戸,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リオンドール 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区法枝町585-1		
交通	小沢渡線_01_on 能力開発短大 バス停徒歩5分 浅田米津線 卸本町 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.05㎡	向き	
築年月	1997年6月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:61,000円 EDロック初期費用:6,600円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:500円 [備考] 水道代:実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 要加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000020727



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%