

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレラスト寺島町 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町324-4		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.2㎡	向き	南西
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 町会費: 500円 CATV代金: 550円 [備考] ペット飼育(小型犬1匹のみ) 場合退去修繕費を増額4万円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料は月額賃料等の60%(最低料金30,000円)、家賃引落手数料440円(
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-63-0000021251

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%