

# FOR RENT

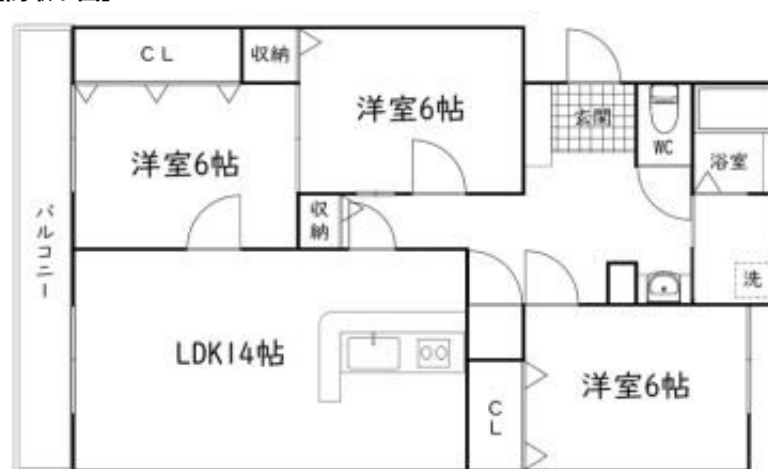
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

南面2室,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポ三美 403号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区領家3丁目8-8                                  |      |     |
| 交通       | 3 (南行政センター-浜松駅) かに草 バス停徒歩4分                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 81㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年5月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャ |      |     |
| その他費用    | [備考] 自治会費別途、水道料実費                                  |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認                                             |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000023399

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000156143

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。