

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2F以上,角住戸,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュービル有玉 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町1704-1		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩4分 医大循環右回り 有玉南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.71㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 保証会社保証料 月額賃料の50% (契約時)、月額手数料 月額賃料の1.5% (毎月)		
備考			

情報更新日2024年10月31日

No.R-63-0000023482

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%