

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,900円

佐鳴台の3LDKテラスハウスです。

角住戸,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cedar Blossom 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目5-9		
交通	大平台線(鴨江・教育センター経由) 県営住宅 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(7.7畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	77.6㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850~7700円/月 2台駐車可		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 95,700円 諸費用: 2,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円 CATV利用料: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 「らくらくパートナー」 【契約時】33,000円、【月額保証料】毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-63-0000023561

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000157115

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。