

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リ・パーチェ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区植松町53-1		
交通	中ノ町磐田線 西遠学園入口 バス停徒歩3分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2016年1月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[月次費用] 自治会費：400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：800円/月、引落手数料：330円(		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000023865

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000159625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。