

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置
駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルリオン助信 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区助信町18-10		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩5分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.43㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 契約当初2-4か月未満の解約の場合、契約期間内解約の違約金として、賃料の1か月分を申し受けます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総支払額の50% 月額保証料: 800円 振替手数料: 300円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月10日

No.R-63-0000024337



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%