

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコV 506号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区栄町90		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	35.35㎡	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,B S,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 定額水道料: 3,850円 保険料: 1,100円 [備考] 自治会費別途、ペット時: 家賃1匹+3,000円・2匹+5,000円(中型犬or猫2匹まで)		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回月額総額の50%(下限15,000円) 要1年更新1万円毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-63-0000024344

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000162265

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。