

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町427		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.95㎡	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] FASS 24: 1,100円 保険料: 1,100円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.R-63-0000024390



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-471-0111 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%