

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※間取り反転タイプ有

間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイライフ上西 3-F号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町33-2		
交通	遠鉄バス 細島町 バス停徒歩10分 労災篠ヶ瀬線 宮竹西 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(16畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.42㎡	向き	南西
築年月	1984年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 4台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
その他費用	[一時金] 自治会費:400円 内装工事費:80,000円 [月次費用] ジャパンライフサポート 24:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴス:初回保証料貸主負担!家賃総額の1.5%/月々(最低300円) 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000024429



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%