

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

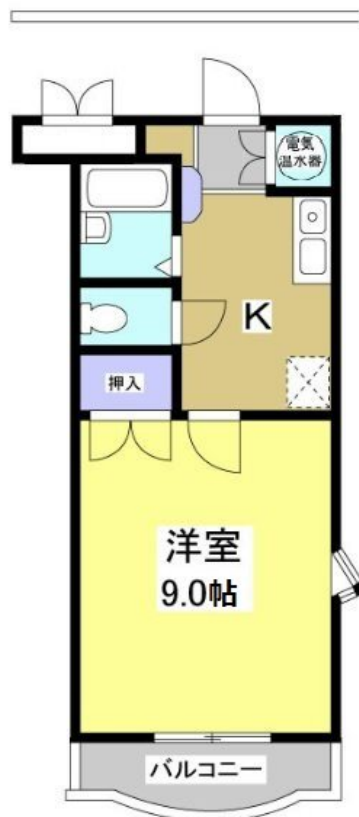
ミニ冷蔵庫付き

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェール花井 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鹿谷町9-18		
交通	遠鉄バス 鹿谷町停 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩29分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.78㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 50,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000024887

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%