

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	4,500円

カードキー,角住戸,駅まで平坦,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	京和楽 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町67-2		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩37分 【遠鉄バス】蒲・笠井線 丸塚中学停 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.95㎡	向き	南
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月17日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料金: 77,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000025153

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%