

FOR RENT

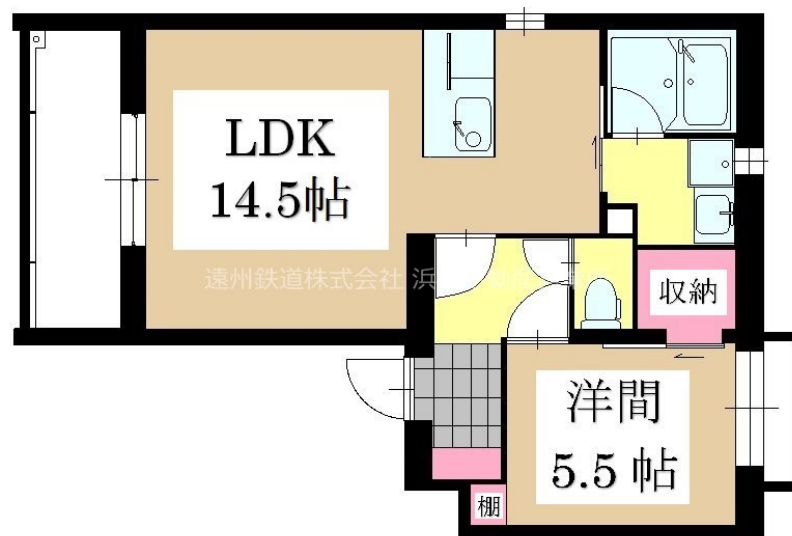
賃料	管理費等
83,000円	3,000円

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,電子ロック,東南角住戸,南西角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,区画整理地内,防犯カメラ,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Serenno (セレーノ) 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央2丁目15-19		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩11分 中ノ町磐田線 松江町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	46.41㎡	向き	西
築年月	2019年1月17日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CSTVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 クラシード24: 16,500円 [備考] 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額家賃総額の50% 月額: 月額家賃総額の1.5% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000025410

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%