

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーベンハイム・カガ 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚2丁目17-5		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩33分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(29.4畠)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	73.8m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 契約一時金 : 150,000円 [月次費用] 自治会費 : 450円 緊急サポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証会社:ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000025676

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%