

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	花水木 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町716-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩31分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.2㎡	向き	
築年月	1994年5月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,		
その他費用	[一時金] 自治会費：500円 自治会入会費：3,000円 EDロック初期費用：6,600円 退去時清掃費：61,000円 [月次費用] サポート料：2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料：原則支払総額の1.2% (オリコフォレントインシュア・居住用)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000025876

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000173728

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。