

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

お得な賃料です。南側バルコニー！！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 畳コーナー, 南面 2 室, 南面バルコニー, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポアルプス 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町321		
交通	Chapel_11_on 可美市民サービスセンター バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 保険料: 940円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JPMCファイナンス、初回保証料賃料60% (下限30,000円) 月額440円 (税込) 更新1年毎1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月31日

No.R-63-0000026036

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%