

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

2F以上,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 9万円 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | COURT M&M 202号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区領家1丁目7-4 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩23分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.2畳) 洋室(8.75畳) ロフト(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 53.3㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年2月19日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 自治会入会金: 2,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] CATV使用料: 300円 自治会費: 650円 Fサポートplus: 2,420円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000026070

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |