

# FOR RENT

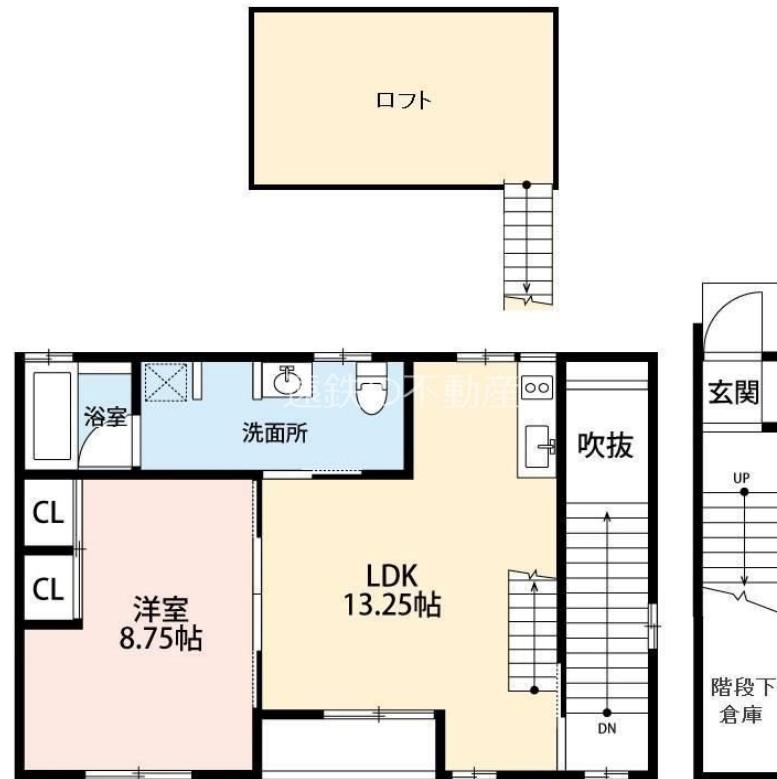
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	9万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COURT M&M 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区領家1丁目7-4		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩23分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8.75畳) ロフト(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年2月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] CATV使用料: 300円 自治会費: 650円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000026070



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%