

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	asamori-so 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目4-6		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩20分 遠鉄バス 浜名線 森田 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、引落手数料: 300円(税別)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月15日

No.R-63-0000026198

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%