

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



403	402	401
7.0	6.9	7.0
303	302	301
7.1	7.0	7.1
203	202	201
7.1	7.0	7.1
103	102	101
6.7	6.6	6.7

北 南

※共益費・自治会費別途、P1台込み 家賃：万円

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	asamori-so 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田 1 丁目4-6		
交通	浜名線_10 森田 バス停徒歩4分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[月次費用] 自治会費：600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：800円/月、引落手数料：330円(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.R-63-0000026216



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000175588

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。