

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2F以上,オートロック,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZEN 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区領家2丁目19-6		
交通	遠州浜塚線_1 領家郵便局 バス停徒歩5分 三島江之島線_02_on 領家西 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	62.88㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000~8000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,アイランドキッチン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 650円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 子供可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.R-63-0000026390



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%