

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

当社貸主につき仲介手数料不要！インターネット

2F以上,オートロック,当社管理物件,南面バルコニー,外壁タイル張り,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライティ広沢 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢1丁目14-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩19分 (遠鉄バス)伊佐見線 鹿谷町停 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.58畳) LDK(10.38畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	61.5㎡	向き	南
築年月	1997年1月28日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,インターネット専用線配線済み,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料:3,850円 修繕負担金:150,000円 [月次費用] トランクルーム使用料:2,200円 e住まいサポート:1,210円 (eサポGOLDの場合):3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート:1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000026413



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%