

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

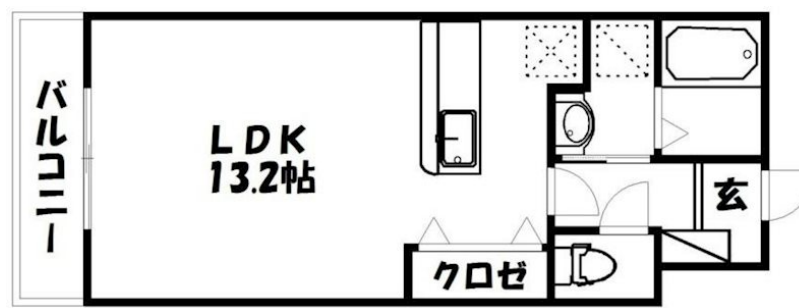
お問い合わせは地域密着、安心の遠鉄不動産ま

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションリッツ 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安松町25-1		
交通	遠鉄バス 大塚ひとみヶ丘線 芳川小学校東 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	31.81㎡	向き	南
築年月	2007年2月11日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 70,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 e住まいGOLDの場合: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 400円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 自治会入会金、水道代実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.R-63-0000027670

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%