

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

## 佐鳴台。ホワイトストリートから一本入った住宅

2F以上,オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMIUS SANARUDAI 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目22-22		
交通	遠州浜舘塚線_0 舘塚遺跡西 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	77.04㎡	向き	
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 2台目:4,000円 [備考] 水道料 別途、自治会費 別途		
入居諸条件			
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月3日

No.R-63-0000027865



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%