

# FOR RENT

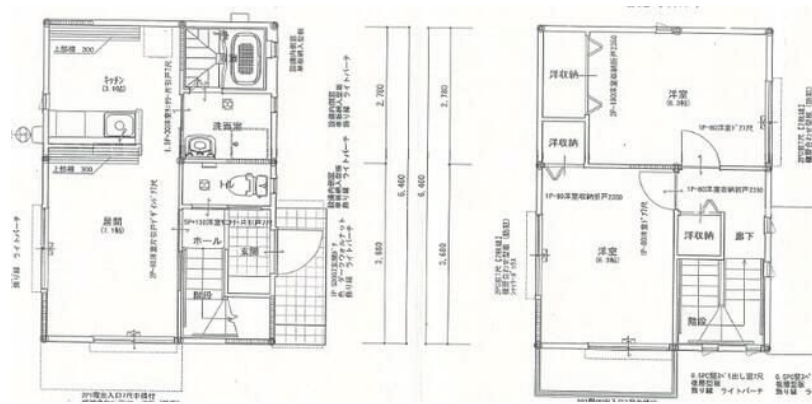
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 78,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラアクティC                                           |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区安松町1864                                   |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩33分<br>6 遠鉄ストア西伝寺店西 バス停徒歩5分       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                             |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                      |      |             |
| 専有面積     | 60.2㎡                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2007年3月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                    |      |             |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン, |      |             |
| その他費用    | [一時金] 自治会入会金：2,000円 自治会費：5,400円                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 初回利用料金23,400円                              |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.R-63-0000028380

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000189799

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。