

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール浜松 705号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田 1 丁目5-17		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩20分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	59.05㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 保険料: 1,100円 FASS: 1,100円 町費: 500円 [備考] ペット犬猫2匹中型まで可(退去修繕費2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 賃貸保証会社:ジェイリース株式会社、初回月額総額の50% 下限15,000円 要1年更新1万円毎月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-63-0000028814

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000193374

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。