

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティエディオ B		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町583-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩25分 4 瓜内東 バス停徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.55㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000028871

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%