

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,000円

2F以上,電子ロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アモリアル 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町323-1		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩8分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.7㎡	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	無		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,パ		
その他費用	[月次費用] 自治会費:600円 保険料:900円 FASS24:1,100円 [備考] ペット飼育時:敷金2ヶ月(小型犬or猫1匹限定)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000029714



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%