

FOR RENT

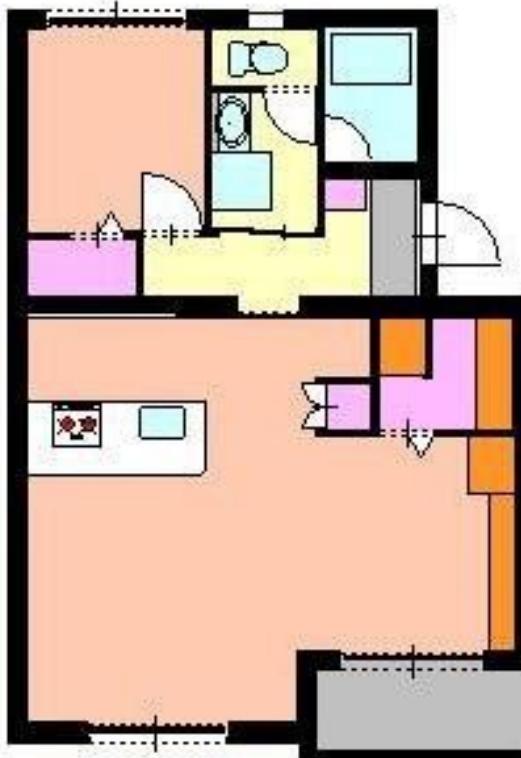
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2面採光,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ大石地所 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町59-10		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩36分 20 西伊場 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.95m ²	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 くらしーど24: 16,500円 [備考] 個人契約は退去修繕費 80,000円、法人契約の場合は敷金 3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証は初回家賃総額の50% (更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000030097

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%