

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	2,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	棒屋第1 2下池ハイツ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区下池川町31-3		
交通	N.Avenue_01_on 学芸高校前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.66㎡	向き	
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月2日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:3,300円 自治会費:500円 サポートサービス料:880円 退去修繕費:77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (株)エポスカード		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.R-63-0000030218

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%