

FOR RENT

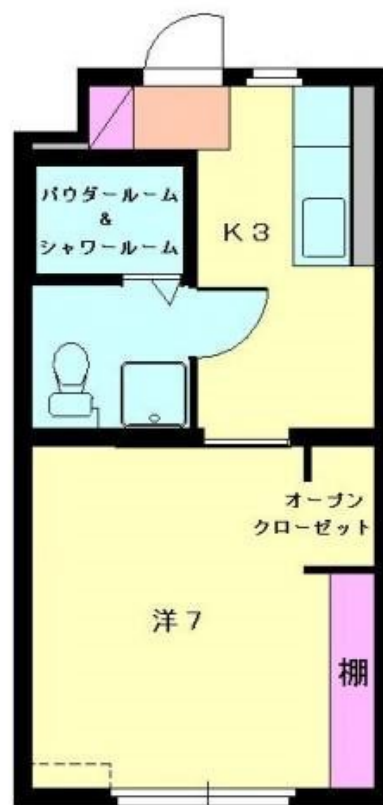
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタ美吉 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区細島町6-2		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩19分 2 細島町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 50,000円 くらしーど24: 16,500円 [備考] 法人契約の場合は敷金預かり(家賃3ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 あんしん保証 / 家賃総額の50% / 毎月は、月額支払総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000030373

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%