FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,000円

角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ（中田島）　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中田島町1403		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩55分 中田島線　中田島砂丘　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.33㎡	向き	
築年月	2007年8月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費：61,000円　鍵メンテナンス料：6,600円 [月次費用]　しずなびライフサポート：2,200円　自治会費：600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：原則月額合計50%（最低25,000円）、月額手数料：		
備考			

情報更新日2025年9月7日　No.R-63-0000031388

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000210603

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。