

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

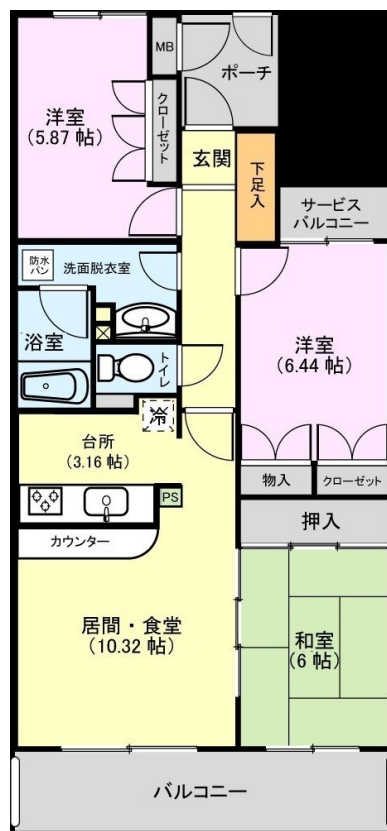
人気の広沢小学校区です！

2F以上,オートロック,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライティ広沢 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢 1丁目14-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩19分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.44畳) 洋室(5.87畳) LDK(13.48畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	73.3㎡	向き	南
築年月	1997年1月28日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] トランクルーム代: 2,200円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 修繕負担金: 150,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2025年9月8日

No.R-63-0000032880

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%