

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 電子ロック, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆーかり		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町850		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩28分 73 上西町 (静岡県) バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.03㎡	向き	南
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月19日予定
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町会費: 417円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000033166

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000220160

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。