

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,寝室8畳以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・シェモア鴨江 606号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江町96-7		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩20分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳) 和室(5.2畳) LD(14.6畳) K(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	102.1㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,クローゼット,シス		
その他費用	[月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 [備考] 鍵初期設定費用:退去時実費、自治会入会費・自治会費:実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 【保証会社委託料】:原則月額賃料の50%(初期費用) 【保証料・保証会社更新料】:保証会社		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000033408



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%