

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

オートロック,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	佐鳴湖パークタウンサウス（南館） 0202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1933-1		
交通	遠鉄バス パークタウン バス停徒歩1分 遠鉄バス 安座 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	47.53㎡	向き	南西
築年月	1989年6月20日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 82,500円 鍵交換費: 16,500円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 990円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 50%、更新時: 1万円/年、口振: 400円(税別)/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月27日

No.R-63-0000033732

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000224254

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。